

**Verkiezingsprogramma
CD&V Maldegem
14 oktober 2018**



Omdat grote veranderingen klein beginnen

We leven niet in een tijdperk van verandering, maar in een **veranderend tijdperk**. Een tijdperk waarin de wereld onze achtertuin is geworden; waarin **spanningen tussen culturen** soms hoog oplopen; een tijd waarin we soms moeten vechten om ruimte en zuurstof in ons eigen leven. Dat zorgt voor onzekerheid, omdat we deel uitmaken van een samenleving die zoekt naar **nieuwe evenwichten**.

Maar we leven net zo goed in een **periode van kansen**, van mogelijkheden, van nieuwe oplossingen voor oude problemen. Initiatieven van **mondige én geëngageerde burgers** groeien uit tot bewegingen van betekenis. Frisse ondernemers zoeken naar winst voor hun portefeuille én voor de samenleving. Steeds meer mensen kiezen bewust voor een meer haalbare combinatie tussen **leven én werk**, voor verbinding in de buurt én connectie met de andere kant van de wereld.

Mensen die verantwoordelijkheid nemen voor zichzelf en de samenleving, willen we **draagkracht en slagkracht** geven. We noemen het: werk maken van een betrokken samenleving met een **geëngageerde politiek**, van en voor mensen.

CD&V gaat resoluut voor die **én-én-samenleving**, die het beste van alle mensen met de goeie wil bundelt, om vooruit te gaan.

Het is tijd om niet langer te kiezen tussen links of rechts, tussen twijfel of extremen. **Het is tijd voor de weg vooruit**, waarop mensen het beste van zichzelf delen en samen verder geraken. Meer WIJ, voor een sterker ik. Dat is de kracht van het centrum.

Die keuze voor **engagement voor onszelf én de samenleving** zit in het DNA van CD&V. Het is een aanpak gedreven door respect en rechtvaardigheid. Het is ons antwoord op de verharding in de wereld om ons heen.

De weg vooruit is kiezen voor een politiek zonder zondebokken, met **oplossingen**. Een politiek die de levenskwaliteit van iedereen verbetert, zonder onderscheid. Een politiek die meer dan ooit **lokaal begint**, in de buurt, de gemeente, de stad.

De weg vooruit, dat is de weg naar **zorg voor onszelf én elkaar**. Naar een buurt waarin iedereen zichzelf kan zijn én de burens kent, naar veilige en leefbare wijken, naar een **warme thuis van en voor iedereen**. De weg vooruit loopt langs respect voor mekaar én de natuur, langs het gezond verstand én de zotste dromen.

De weg vooruit: daar kiezen wij voor, om 1001 redenen, maar vooral omdat het de weg is naar **een samenleving waar iedereen meetelt**. Die weg vooruit **begint bij ieder van ons**. Dus stap mee op de weg vooruit, kies voor respect en luisterbereidheid, ga voor rechtvaardige oplossingen waar iedereen baat bij heeft. **Droom groot en start klein. Zo maakt u mee het verschil.**

INHOUDSTAFEL

Omdat grote veranderingen klein beginnen

- 1. Op maat van de mensen**
Betrokkenheid, inspraak en dienstverlening
- 2. Een kern met vele gezichten**
Een ondernemende gemeente
- 3. Zuurstof voor de buurt**
Dorpskernvernieuwing en wonen
- 4. Iedereen aan boord**
Lokaal sociaal beleid
- 5. Plezier in elke buurt**
Jeugd, beweging, cultuur en vrije tijd
- 6. Bereikbare buurten**
Mobiliteit
- 7. Passie voor mensen**
Buurtwerking
- 8. Van bij ons**
Kansen voor land- en tuinbouw
- 9. Onze toekomst**
Duurzaamheid
- 10. Iedereen geborgen**
Veiligheid

De weg vooruit met CD&V Maldegem

1. Op maat van de mensen

Betrokkenheid, inspraak en dienstverlening

Burgers hebben het meest vertrouwen in hun **lokaal bestuur**. Dat heeft recent onderzoek opnieuw bevestigd. Meer nog dan in de Vlaamse of de federale overheid, stellen mensen hun hoop in het bestuur dat ze het beste kennen, waarmee ze vertrouwd zijn en dat zich het dichtst in de buurt bevindt. Dat is logisch. Mensen zijn niet alleen erg vertrouwd met dat lokaal bestuur, ze kennen vaak ook mensen die er deel van uitmaken of die ervoor werken.

Als CD&V Maldegem zijn we ons bewust van die lokale verankering. Net omdat het vertrouwen van de burger lokaal zo groot is, willen we er voorzichtig mee omspringen. Via de lokale gemeenschap kunnen we democratische betrokkenheid versterken. We kunnen inspraak bieden, dicht bij de leefwereld van mensen, in hun eigen gemeente. **Het is in onze mooie gemeente Maldegem dat wij zo het verschil willen maken**: alle grote veranderingen beginnen immers klein en lokaal.

Mensen samenbrengen

Van de klimaatuitdaging, over het groeiende populisme en mobiliteitsvraagstukken, tot de digitale revolutie: het zijn stuk voor stuk verhalen die lokaal ontkiemen. Op dat lokale niveau begint voor CD&V Maldegem de uitdaging. **Op dat lokale niveau willen we voor u en met u bruggen bouwen, mensen samenbrengen en nieuwe dingen realiseren.**

Gemeentepolitiek gaat immers over concrete vraagstukken die onze leefwereld direct beïnvloeden. Mobiliteit, zwerfvuil, tewerkstelling, handel, het culturaanbod en de welzijnsvoorzieningen in onze buurten en leefkernen: ze zijn allemaal lokaal verankerd. We willen die zaken doordacht aanpakken en met CD&V Maldegem een antwoord bieden op prangende vragen. **Dat doen we niet alleen, maar samen met iedereen die zich in onze gemeente thuis voelt.**

Een betrokken samenleving is volgens ons een inclusieve samenleving waar iedereen erbij hoort. Het is een samenleving met kansen en verantwoordelijkheden, rechten en plichten. Respect voor de publieke ruimte is daarbij essentieel: we sporen iedereen aan om dat respect te tonen. Niet volgens de wet van de sterkste, maar **met aandacht voor iedereen: zo willen we met CD&V Maldegem onze gemeente besturen.**

CD&V wil mensen en zaken in beweging brengen en houden. Wij willen burgers en bestuurders motiveren om iets te doen voor de samenleving, iets dat verder gaat dan het individuele belang. Daarom nemen we geen beslissingen vanuit een ivoren toren. We kiezen voor **samenhang, respect, verbondenheid en participatie**. We hebben oor naar uw wensen, bekommernissen en verwachtingen. Want wie vertrouwen geeft en verantwoordelijkheid opneemt, krijgt dit vertrouwen terug.

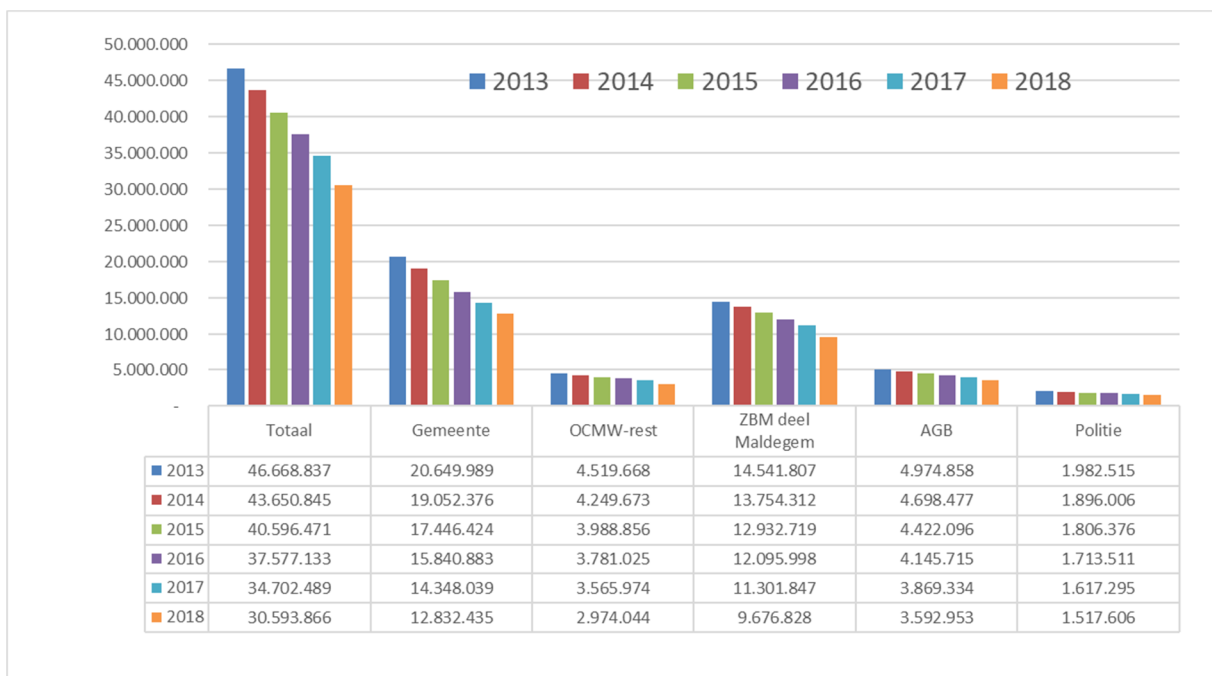
In die optiek pleiten we resoluut voor een **participatiecoach** binnen onze gemeente. We willen burgers van bij het begin van een project betrekken. Mensen moeten raad kunnen geven aan het gemeentebestuur zodat er achteraf geen misverstanden zijn. **De coach moet die processen van bij het begin opvolgen en communiceren met alle betrokken partijen.**

Maldegem: financieel gezond

Met CD&V Maldegem hebben we in het verleden altijd gewaakt over de financiële haalbaarheid van het beleid. Aan het begin van de huidige legislatuur hebben we bewust gekozen voor een herschikking van de gemeentelijke belastingen. We verlaagden de **personenbelasting** van 8 % naar 7,5 %. De algemene gemeentebelasting van € 75 werd afgeschaft. We kozen er uitdrukkelijk voor om de sterke schouders, de zwaarste lasten te laten dragen. Bovendien verlaagden we de personenbelasting – voor de tweede keer al – tot de huidige 6,9 %. Wie werkt, wordt er correct voor beloond.

We zijn er de voorbije jaren ook in geslaagd om de uitstaande schulden van de gemeente met één derde af te bouwen. Daarmee zitten we ruim onder het Vlaamse gemiddelde. We sloten in de voorbije legislatuur bovendien geen enkele nieuwe lening af. We zitten vandaag op koers en kunnen de gemeente ook de komende jaren financieel gezond houden.

De bijgaande tabel toont de schuldafbouw van de afgelopen bestuursperiode¹.



¹ Bron: presentatie gemeenteraadscommissie financiën 25 juni 2018.

ZBM staat voor Zorgbedrijf Meetjesland, AGB staat voor Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem.

2. Een kern met vele gezichten

Een ondernemende gemeente

Maldegem telt 2500 ondernemingen, bedrijven, éénmanszaken en handelszaken: er is dus heel wat **economische bedrijvigheid**. Die bedrijvigheid levert ook jobs op. Vandaag heeft onze gemeente een werkloosheidsgraad van 4,4 %. We doen het daarmee een stuk beter dan het Vlaamse gemiddelde, dat 6,7 % bedraagt. Op één jaar tijd daalde de werkloosheid in de gemeente bovendien met 10 %.

We beschikken in de gemeente over een loket Lokale Economie en een economische raad. Omdat de uitbreiding van het **bedrijvenpark** in Maldegem eraan komt, willen we dat het loket Lokale Economie in de toekomst ook het aanspreekpunt wordt voor alle bedrijven op het bedrijvenpark. Met de Verenigde Handelaars Maldegem Centrum (VHMC) sluiten we opnieuw een overeenkomst om onder meer **sfeervolle kerstverlichting** in alle leefkernen op te hangen: een initiatief voor de inwoners, met de steun van de handelaars.

De Vlaamse gemeentemonitor geeft aan dat 73 % van onze inwoners vindt dat er **voldoende buurtwinkels** zijn voor dagelijkse boodschappen. 75 % is tevreden over de shopping- en winkelvoorzieningen in de gemeente, 78 % vindt het aanbod van **restaurants en eetcafés** ruim voldoende. Dit zijn bemoedigende cijfers voor de Maldegemse winkeliers en horeca-uitbaters. Samen met de middenstand willen we daarom mogelijkheden verkennen voor handelszaken in de kleinere centra, zoals Middelburg en Donk.

Centrum en handelskilometer

Maldegem heeft een bruisend centrum met tal van handelszaken en een zogenaamde 'handelskilometer': dit zijn de winkelfilialen langs de N9. Kernversterking blijft een prioriteit in ons beleid. Door de opmaak van een **Strategisch Commercieel Plan** zoeken we ook naar synergiën en linken tussen de handelszaken in het centrum en langs de handelskilometer.

Wat **belastingdruk op de bedrijven** betreft is CD&V Maldegem van oordeel dat rechtvaardige belastingen een goede zaak zijn voor iedereen. We willen ervoor zorgen dat heffingen correct en in verhouding tot het vermogen gebeuren.

Zonnige, uniforme terrassen

In overleg met de horeca-uitbaters stelde de gemeente een nieuw **terrasreglement** op. CD&V zette zijn schouders onder het project. In het reglement delen we Maldegem op in drie zones:

- de omgeving van de Sint-Barbarakerk, een beschermd dorpsgezicht dat moet voldoen aan de erfgoedtoets (zone 1);
- de horecazaken in het centrum (zone 2);
- alles daarbuiten (zone 3).

In zone 2 willen we meer uniformiteit creëren en de uitstraling van het centrum vergroten. Dit doen we door gelijke kleuren voor alle terrasschermen, parasols of zonneschermen te kiezen. De aanvraagprocedure voor deze zonnewering is bovendien vereenvoudigd dankzij een centraal aanspreekpunt (dienst Lokale Economie) en de digitalisering. Een vergunning is nu 5 jaar geldig, terwijl dat vroeger maar 3 jaar was.

Spreekbuis voor de lokale economie

De **economische raad** legt de link tussen lokale ondernemers uit verschillende sectoren en het gemeentebestuur. De raad kwam er onder impuls van CD&V Maldegem en geeft advies over tal van onderwerpen rond lokale economie in de gemeente. Als politieke partij willen we burgers betrekken bij dit beleid en hen inspraak geven via de verschillende gemeentelijke adviesraden: jeugd, cultuur, landbouw, milieu, sport, senioren en sociaal beleid. Zo willen we de kleinschalige en informele werking van de vroegere Cel Lokale Economie uitbreiden en meer slagkracht geven.

De M-bon: een succes

Op dit moment zijn er in Maldegem voor **185.000 euro aan M-bonnen** in omloop. Gebruikers kunnen ze verzilveren in 119 deelnemende handelszaken in de gemeente: dat is een onverdeeld succes.

De bonnen zijn te koop aan het onthaal van het gemeentehuis en in de bibliotheek. Het gemeentebestuur schenkt de M-bon bij feestelijkheden en vieringen, maar ook ondernemingen uit Maldegem en uit buurgemeenten kennen de M-bon intussen als relatiegeschenk.

Voor de deelnemende handelaars zijn er geen kosten verbonden aan het concept. Het gemeentebestuur neemt de drukkost van de M-bon voor haar rekening, uitbaters moeten enkel de uitbetaling van de binnengebrachte M-bonnen valideren bij het gemeentebestuur.

Omwille van het succes willen we met CD&V Maldegem in de toekomst een gebruiksvriendelijke app voor de M-bon lanceren voor alle bedrijven, horecazaken en winkels in de gemeente. Zo blijven we ook digitaal bij.

Starters ondersteunen en stimuleren

We pleiten voor een **integrale begeleiding van startende ondernemers**. Dat kan gaan van de tijdelijke vrijstelling op de belasting op economische bedrijvigheid, zoals nu, tot een doorgedreven begeleiding bij het opstarten van een onderneming. Het loket Lokale Economie kan hiervoor als aanspreekpunt dienen.

3. Zuurstof voor de buurt

Dorpskernvernieuwing en wonen

Maldegem is een bruisende gemeente. De voorbije jaren kregen de 5 **leefkernen** in onze gemeente geleidelijk een nieuw gezicht, door **nieuwbouw** en **renovatie**.

Recente cijfers uit de Vlaamse gemeentemonitor bevestigen dat het woonbeleid Maldegem goed scoort:

- 91 % van de ondervraagden is tevreden met zijn woning;
- 83 % is tevreden over de buurt en de omgeving;
- 93 % woont graag in Maldegem.

Vandaag is 76 % van Maldegemners eigenaar van een woning. Het bevestigt dat een **eigen woning** voor heel wat mensen nog steeds zekerheid en geborgenheid biedt. De voorbije jaren realiseerden we met CD&V bovendien tal van **sociale huisvestingsprojecten**, zoals bijvoorbeeld de Boterhoek in de Westeindestraat. We kunnen ook rekenen op een goede samenwerking met het **Sociaal Verhuurkantoor Meetjesland**.

Toch kan niet iedereen zomaar een (eigen) woning verwerven. 300 mensen staan momenteel op de **wachlijst** voor een sociale huurwoning in onze gemeente. In de toekomst willen we met CD&V Maldegem het sociale woonaanbod versterken en uitbreiden, de private huurmarkt versterken en de wachlijsten voor een sociale huurwoning inkorten.

De komende jaren ondersteunen we de **geplande sociale huisvestingsprojecten** in Adegem-dorp, de Kapelaanstraat/Bloemestraat, de Westeindestraat en de Edestraat. We blijven ook nauw samenwerken met Woonwijzer Meetjesland. De dienstverlening en expertise van de Woonwijzer zijn bekend bij heel wat Maldegemners. Met CD&V willen we die samenwerking in de toekomst verderzetten en investeren in woonkwaliteit door:

- Het **conformiteitsattest** (document van woonkwaliteit) bij huurwoningen beter bekend te maken;
- Zoveel mogelijk huurders een **degelijke woonst** aan te bieden;
- Te werken aan een **lokaal reglement** voor woningkwaliteit;
- **Nieuwe woonvormen** zoals cohousing, senioren onder de toren en kangoeroewoningen, te stimuleren en promoten.

Samen met de Woonwijzer willen we buurten ook aanzetten om te renoveren en gebruik te maken van de **wijkrenovatiepremie**.

CD&V Maldegem pleit bovendien voor **verdichting** (mix van woningbouw en hoogbouw) in de centra. In de nieuwe wijk Hof ter Ede gebeurde dit al met succes. Waar mogelijk willen we nieuwe zones van verdichting linken aan de buurt en aan de openbare ruimte. Bij grote nieuwbouwprojecten gaan we daarom op voorhand aan tafel zitten met de ontwikkelaar. We toetsen het project af, controleren de woonkwaliteit en gaan na hoe de publieke ruimte er een plaats in krijgt.

4. Iedereen aan boord

Lokaal sociaal beleid

CD&V Maldegem wil dat onze gemeente een thuis is voor iedereen. We willen mensen verbinden over generaties heen en **aangepaste dienstverlening** uitbouwen voor elke inwoner. Daarbij hebben we ook aandacht voor **bijzondere doelgroepen**. Samen werken we aan een warme, inclusieve en geborgen samenleving. We investeerden de voorbije jaren in:

- De **UIT-Pas** en de kansenas voor kwetsbare gezinnen;
- Het **Rap op Stap-kantoor** met een specifiek aanbod voor kwetsbare doelgroepen;
- Toegankelijke handelszaken met de steun van Inter en Maldegemse handelaars;
- Toegankelijke voet- en fietspaden en gemeentelijke gebouwen (bib, Kuma, project 82);
- **Red-de-stoep acties**;
- **Huis van het kind**;
- Het woonproject **senioren-onder-de-toren** in Adegem.

De komende jaren willen we dezelfde koers blijven varen. We willen bouwen aan een gemeente waar het goed om leven en wonen is. Daarbij hebben we vooral oog voor het gezin, de buurt, het middenveld en **burgerparticipatie**.

Aandacht voor senioren

Maldegemners die een dagje ouder worden of oud zijn, willen we de beste levenskwaliteit bieden. We willen:

- **Mantelzorgers** ondersteunen door een verhoging van de mantelzorgpremie en een nieuw aanspreekpunt voor de mantelzorgers zelf;
- Mogelijkheden voor **nachtopvang** en een mantelzorgkamer onderzoeken;
- De haalbaarheid van **woonprojecten voor senioren** in Donk en Middelburg onderzoeken (Charter Samenhuizen);
- Het **Sociaal Huis** verder uitbouwen als dienstverleningsloket voor alle burgers;
- Met partners een toegankelijke woonzorgzone in het centrum uitbouwen, met aandacht voor valpreventie en vlot bereikbare winkels en voorzieningen;
- De kwalitatieve dienstverlening en **kostenefficiëntie** bewaken via medebestuur in Zorgbedrijf Meetjesland;
- **Vereenzaming** (van senioren) aanpakken door buurtnetwerken op te starten.

Aandacht voor mensen in armoede

Armoedebestrijding is een intensieve opdracht en een delicate evenwichtsoefening. We willen de oefening met CD&V Maldegem ook de komende jaren blijven maken. Dat doen we met en door:

- Een **schepen voor Armoedebestrijding**, die de armoedetoets toepast bij elke beleidsmaatregel;
- “Nabije zorg” via brugfiguren of **inclusiewerkers** die als vertrouwenspersoon gezinnen in armoede opzoeken en hen de weg wijzen naar dienstverlening;
- **Zelfredzaamheid** en zelfrespect te stimuleren: mensen activeren in (sociale) tewerkstelling,

- vrijwilligerswerk en huiswerkondersteuning (bv. project Katrol);
- De **sociale mix** bij aanwervingen te respecteren: kandidaten uit kansengroepen krijgen een evenwaardige kans;
 - Het **recht op onderwijs** te garanderen, door een uitgebreider premiesysteem voor kwetsbare gezinnen.

Aandacht voor gezondheid

Levenskwaliteit valt of staat met een **goede gezondheid**. Met CD&V Maldegem zetten we het thema de komende jaren opnieuw op de kaart. We willen:

- **Preventiecampagnes** en aanbevelingen van expertisecentra in de praktijk brengen;
- Intekenen op het concept '**Gezonde Gemeente**';
- **Gezondheidsacties** van verenigingen, clubs en buurten ondersteunen via sport en beweging voor alle doelgroepen, speelstraten, valpreventie, EHBO-opleidingen;
- Gezond **wonen** door renovatie promoten en de burger wijzen op de gevaren van (passief) roken, loden waterleidingen en asbest.

Aandacht voor personen met een beperking en psychische kwetsbaarheid

Wie een **beperking heeft of kwetsbaar is**, verdient ondersteuning op maat om een kwalitatief leven te kunnen leiden. We willen met CD&V:

- De bouw ondersteunen van **sociale woningen met assistentie**;
- Overeenkomsten sluiten met de **lokale sociale economie**;
- Inclusieve **speelpleinwerking** en professionele thuisbegeleiding promoten.

Daarnaast kiezen we ook voor de uitbouw van:

- De **dienst Inclusie/Gelijke Kansen** voor personen met een beperking, thuiswonende senioren, mensen met een psychische kwetsbaarheid of met een armoederisico;
- Aangepaste (verhoogde) **bushaltes** in elke leefkern, om openbaar vervoer toegankelijker te maken;
- **Inclusieve Buurtwerking** met centra voor personen met een beperking, woonzorgzones voor senioren en (brede) scholen als basis voor buurtgerichte integratie.

Met de sociale diensten van de ziekenfondsen en CAW's (Centra voor Algemeen Welzijn) wil CD&V Maldegem bovendien investeren in het onthaal en de toeleiding van inwoners met een specifieke zorgvraag. We doen dit met degelijk opgeleid personeel en zorgen ervoor dat ook thuiszorg nog meer 'op maat' verleend wordt.

Aandacht voor gezinnen

Vandaag zijn gezinnen meer divers dan ooit. Als bestuur wil CD&V Maldegem de noden van alle gezinnen in kaart brengen en de beste ondersteuning bieden, ongeacht gezinssamenstelling. We willen:

- De **kindnorm** hanteren bij alle beleidsbeslissingen;
- Toegang tot degelijke en betaalbare **kinderopvang** garanderen voor elk kind, in elke leefkern;
- De private en openbare opvangsector ondersteunen om dit te realiseren;
- **Buitenschoolse kinderopvang** organiseren waar nodig;
- Als **Onderwijsgemeente** scholen alle kansen bieden op ontwikkeling en uitbreiding;

- De doorstart van het **drugpunt** over gemeentes heen garanderen;
- Inspraak en **participatie** bij gezinsbeleidsplannen stimuleren;
- De verdere uitbouw van het **Huis van het Kind** (Katrol, huiswerkbegeleiding) en de integratie ervan in het Sociaal Huis, realiseren.

Aandacht voor Noord & Zuid

Vanuit Maldegem kijken we met CD&V ook naar de wereld. In die wereld en in onze gemeente willen we verder werk maken van:

- Brede initiatieven rond **ontwikkelingssamenwerking**: fairtrade gemeente, duurzaam aankopen en aanbesteden, de schoneklerencampagne, 11.11.11;
- Een **gemeentelijk Noord-Zuidbeleid** via de ROM (Raad voor Ontwikkelingssamenwerking Maldegem) en de Noord-Zuiddienst,
- **Multiculturele activiteiten** en subsidies voor project- en noodhulp;
- **Duurzame Ontwikkelingsdoelen** (SDG's) in alle beleidsdomeinen en in het Burgemeestersconvenant.

Aandacht voor de integratie van nieuwkomers en diversiteit

Onze samenleving is letterlijk en figuurlijk kleurrijk. Dat vraagt om een gerichte aanpak van het lokaal integratiebeleid: inclusie staat voorop. Alle beleidssectoren moeten rekening houden met de diversiteit van de Maldegemse inwoners. We werken aan integratie binnen onderwijs, jeugd, sport, cultuur, werk, politie. Dit doen we door:

- Evenementen waar burgers de Nederlandse taal kunnen aanleren en gebruiken;
- Initiatieven die de cohesie tussen verschillende culturen versterken;
- Een vlotte communicatie, die komaf maakt met vooroordelen en mensen elkaar leert ontmoeten en kennen;
- Een vlotte integratie van nieuwkomers;
- Een integratiebeleid waarbij we scholen, culturele partners en verenigingen maximaal betrekken;
- Onderwijs met een brede blik: het is de beste manier om kinderen van jongs af aan te leren omgaan met diversiteit. De school groeit zo uit tot de plek waar kinderen én ouders in de wereld staan: een waardevolle bagage voor de toekomst.

5. Plezier in elke buurt

Jeugd, beweging, cultuur en vrije tijd

Cultuur, sport en ontspanning op maat van **jong en oud**: dat is wat Maldegem het hele jaar door biedt. Met CD&V willen we dit zo houden en het bruisende karakter van de gemeente verder versterken. We bieden deelnemers en vrijwilligers alle kansen om in hun vrije tijd te genieten van én te werken in een **sociale leefomgeving**.

De voorbije jaren investeerden we in:

- De verbouwing en renovatie van het **Sint-Annakasteel**, dat een polyvalente locatie wordt;
- De uitbouw van **K-ba** tot jeugdhuis en als polyvalente accommodatie: iedereen is er welkom om te fuiven en te repeteren;
- Een gerenoveerde **kunstacademie**;
- Een vernieuwde **bibliotheek**, die dient als ontmoetingspunt en blokpunt;
- **Speelpleinen** in alle leefkernen: (ver)nieuw(d)e pleinen in Strobrugge, Donk, Dappersbroekelken en Krakkeveld;
- De **UIT-pas**: een klantenkaart voor socioculturele participatie, met tal van kortingen en voordelen.

De gemeentemonitor van de Vlaamse overheid maakt duidelijk dat inwoners van Maldegem een goed gevoel hebben bij dit vrijetijdsbeleid.

- 81 % is tevreden over de **sportvoorzieningen** in de gemeente;
- 75 % vindt dat er voldoende **speelvoorzieningen** voor kinderen zijn;
- 66 % is tevreden over de **culturele voorzieningen**;
- 78 % zegt dat er voldoende geschikte **activiteiten voor senioren** op de agenda staan.

Met CD&V Maldegem willen we de inwoners de komende jaren nog meer culturele, sportieve en andere evenementen bieden, als aanvulling op het huidige aanbod. We willen investeren in:

- Een ruim **competitief en recreatief sportaanbod**,. We onderzoeken of en waar we multifunctionele sportterreinen kunnen aanleggen;
- Een goed draaiende **sportdienst**, als aanspreekpunt voor individuele sporters en sportclubs;
- Bijkomende **ondersteuning** voor sporters en stimulansen om mensen aan het sporten te krijgen;
- Het **Sint-Annazwembad**, als school- en recreatief zwembad.

Voor cultuur en erfgoed linken we heden en verleden aan elkaar. Het bestaande **patrimonium** en de dienstverlening in de gemeente willen we maximaal valideren, zodat de inwoners er op elk moment gebruik van kunnen maken. Met CD&V willen we:

- Het Sint-Annakasteel verder inrichten als polyvalent gebouw;

- De **kasteelsite in Middelburg** verder uitbouwen en het dorp versterken als authentieke, levendig leefkern;
- **Sporthal De Berken** in Kleit verder gebruiken als multifunctionele ruimte;
- Socioculturele **evenementen in kerken** ondersteunen;
- Het toeristisch aanbod in onze gemeente in kaart brengen. Maldegem heeft vandaag 31 beschermde gebouwen en een uitgebreide inventaris van bouwkundig erfgoed: we willen ook een **fietsroute of wandelparcours** met audioguide uitwerken om dit erfgoed in de verf te zetten.

Samen met het Erfgoedcomité en de Intergemeentelijke Onroerende Erfgoeddienst werken we aan het behoud van een leefbaar **historisch centrum** van Maldegem, op een duurzame manier. De cultuurdienst blijft hierbij het eerste aanspreekpunt en biedt ondersteuning.

Ook de **jeugd, onze toekomst**, verliezen we met CD&V Maldegem niet uit het oog. We houden rekening met hun noden en wensen. We willen als bestuur:

- **Financiële en materiële ondersteuning** aan jeugdbewegingen blijven bieden;
- Investeren in **bijkomende lokalen** voor Chiro Kleit, de **renovatie** van Piramiden Maldegem en Katootje in Donk;
- Elke jeugdvereniging de kans bieden om een **feestactiviteit in de eigen leefkern** te organiseren;
- **Speelpleinwerking** opstarten bij het project Gek op Groen Kruiplit;
- Een totaaloplossing bieden voor het **vrijetijdsaanbod in Adegem**, zodat kinderopvang, buitenschoolse opvang, speelpleinwerking, KLJ Adegem en voetbal er hand in hand kunnen gaan.

In dialoog gaan en blijven luisteren naar de noden van de jongeren in onze gemeente: daar maken we met CD&V Maldegem werk van. Zo kunnen we de jeugd de beste **ontplooiingskansen** bieden, in een aangename omgeving, met ondersteuning op maat.

6. Bereikbare buurten

Mobiliteit en openbare werken

Mensen overtuigen om de auto vaker te laten staan en **zich op een andere manier te verplaatsen**: het is een hele opgave. We weten ook dat veel ouders bezorgd zijn wanneer hun kinderen zich te voet of met de fiets in het verkeer begeven: ze zijn bijzonder kwetsbaar. Met CD&V willen we inzetten op alle mogelijke **alternatieven** die het autoverkeer in onze gemeente terugschroeven. Dat is beter voor het milieu, voor de gezondheid en voor onze **levenskwaliteit** in alle opzichten.

CD&V Maldegem kiest voluit voor de **verkeersveiligheid van kinderen**. We willen de omgeving van scholen veiliger maken voor iedereen:

- We staan achter een **zone 30** in alle schoolomgevingen en voor een hogere pakkans bij overtredingen;
- We voeren **schoolstraten** in om de verkeerschaos aan het begin en het einde van een schooldag te beperken. Deze straten sluiten we op vastgelegde momenten af voor auto's en vrachtverkeer, in overleg met de school, de buurt en de ouders;
- We maken werk van de **fiets snelweg** tussen Maldegem en Brugge;
- We vernieuwen waar nodig de bestaande fietspaden: een goed onderhoud is belangrijk om het fietscomfort te vergroten;
- We blijven bovendien investeren in Trage Wegen, fietspaden en **toegankelijke voetpaden**.

Meer bussen, betere verbindingen

Het openbaar vervoer is vandaag niet optimaal georganiseerd in Maldegem. We beschikken enkel over de lijn 58 Brugge-Maldegem-Gent en de lijn 87 Maldegem-Aalter-Deinze. We zijn vragende partij om tijdens de spitsuren **snelbussen** in te leggen richting Aalter en richting Gent.

Grote werken op komst

De komende 6 jaar zullen er bovendien tal van **grote wegenwerken** plaatsvinden in onze gemeente:

- De ombouw van de Expresweg N49 tot autosnelweg E34;
- Een nieuw wegdek voor de N9/Handelskilometer;
- De aanleg van een nieuw kruispunt met automatische lichten, om het nieuwe bedrijvenpark langs de N9 in en uit te rijden;
- De verdere ombouw van de Aalterbaan N44 tot primaire weg.

We plegen geregeld en uitgebreid overleg met het Agentschap Wegen en Verkeer, dat de werken zal uitvoeren. Planning en **goede communicatie** met de inwoners van Maldegem is essentieel. Onze **participatiecoach** kan hier ook in een rol spelen. Buurtbewoners, omwonenden en de transport- en landbouwsector krijgen inspraak in de projecten. Tijdens de uitvoering van de werken betrekken we de bevolking dus zoveel als mogelijk.

Wegeniswerken in de leefkernen

CD&V Maldegem wil ook investeren in een **mooi aangelegd centrum** van de gemeente: in overleg met de buurtbewoners laten we kwalitatieve plannen voor de heraanleg opmaken. De nieuwbouw van de school Maricolen en het nieuwe Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) Hof ter Ede zullen de mobiliteit in het centrum sterk beïnvloeden. Het is de ideale gelegenheid om van de markt een aantrekkelijke

ontmoetingsplaats te maken en een functionele, mooie **doorsteek** te realiseren naar het Sint-Annapark, de groene long in ons centrum. Ook voor andere pleinen in het centrum, zoals het Vredesplein en Walrusplein, denken we aan een grondige verfraaiing.

Vanzelfsprekend staan ook in de andere leefkernen wegeniswerken op stapel. Daarbij hebben we aandacht voor de verfraaiing van de buurt, een vlotte mobiliteit en veilige fietsvoorzieningen.

Bij kleinere ingrepen zorgen we voor een extra mobiele wegenisploeg die snel inspeelt op kleine noden van de burgers.

7. Passie voor mensen

Buurtwerking

Maldegem telt naast het centrum nog vier andere kernen: Adegem, Kleit, Donk en Middelburg. De eigen **identiteit van die kernen** vrijwaren: ook dat wil CD&V Maldegem doen. We investeren in de samenleving en zorgen ervoor dat concrete initiatieven steun krijgen van de inwoners.

Participatie is telkens het sleutelwoord: we betrekken zoveel mogelijk mensen om ervoor te zorgen dat projecten in de buurt gedragen zijn door de hele buurt. Onze participatiecoach kan hierbij een rol spelen.

We maken bovendien werk van een reglement '**buurtbudgetten**', waarbij we een stuk van de begroting in handen geven van de buurtbewoners. Ze kunnen op basis van het reglement projecten indienen die de ruimte en cohesie van de buurt versterken of buurtbewoners dichter bij elkaar brengen.

8. Van bij ons

Alle kansen voor land- en tuinbouw

Met CD&V Maldegem willen we land- en tuinbouw in onze gemeente de beste kansen geven. De sector bloeit in het Meetjesland, maar staat ook voor grote uitdagingen. De voorbije jaren realiseerden we deze projecten:

- De oprichting van een **landbouwraad**;
- Een intensieve samenwerking met de AgroBeheergroep voor het **onderhoud van de houtkanten**;
- De georganiseerde en gratis **inzameling van landbouwfolie** op het recyclagepark;
- Het **vat voor medisch afval**, in samenwerking met de milieudienst en het recyclagepark.

Ook de komende jaren willen we dit pad verder bewandelen. Land- en tuinbouw staan bovenaan onze politieke agenda. We willen:

- De **landbouwraad** verder uitbouwen, met oog voor duurzaam overleg. Ook de landbouwsector krijgt inspraak;
- Het **vergunningsbeleid** herzien, zodat land- en tuinbouwbedrijven de beste ontwikkelingskansen krijgen;
- Het afgebakende **landbouwgebied respecteren**, conform de ruimtelijke ordening: landbouwgrond blijft landbouwgrond;
- Waken over de **rechtszekerheid** voor de land- en tuinbouwbedrijven;
- Oplossingen en ondersteuning bieden voor landbouwbedrijven die ermee ophouden en leeg komen te staan. We willen ze een **duurzame bestemming** geven, zonder de agrarische activiteit te verstoren.

CD&V Maldegem wil land- en tuinbouw ook een toekomst geven zonder de leefbaarheid van de gemeente uit het oog te verliezen. We willen:

- De **landbouwtoets** invoeren bij nieuwe plannen en projecten, zodat we een duidelijk beeld krijgen van het langetermijneffect op de land- en tuinbouw. We betrekken de sector bij de uitvoering van die projecten;
- De uitbouw en het onderhoud van het **wegennet** zo goed mogelijk afstemmen op de afmetingen van moderne landbouwmachines. We voorzien uitzonderingen voor landbouwvoertuigen en voor traag verkeer met tonnagebeperking;
- Het onderhoud en de reiniging van **waterlopen** waarvoor we bevoegd zijn, verderzetten en uitbreiden waar nodig. We blijven de polders en wateringen ondersteunen.

Lokale projecten en producten dicht bij de burger brengen en die burger warm maken voor de troeven van onze land- en tuinbouw: ook daar denkt CD&V Maldegem aan. We willen:

- Landbouwers waar mogelijk inschakelen voor **onderhoudswerken**, via de AgroAanneming;
- **Lokale streek- en hoeveproducten** aanbieden en promoten bij eigen evenementen. De 'korte keten' staat centraal, net als burger-boerinitiatieven (voedselteams, buurderij), de traditionele landbouw, hoeveslagerijen of hoevewinkels;
- Alle mogelijkheden onderzoeken voor de opstart of ondersteuning van een **landbouwmarkt** of een (automaten)winkel. Lokale landbouwers kunnen er seizoensgebonden producten aanbieden.

Ten slotte vinden we het ook belangrijk om de inwoners van Maldegem goed en laagdrempelig te informeren over ons land- en tuinbouwbeleid. We willen:

- Land- en tuinbouwers een degelijke dienstverlening bieden via een **landbouwloket**. Het wordt het aanspreekpunt voor alle inwoners en landbouwers binnen onze gemeente;
- Goed en geregeld **communiceren** over de landbouw. We ondersteunen initiatieven die gemeente, landbouw en burgers samenbrengen door:
 - **Informatieborden** te plaatsen bij de oogst of bij landbouwwerken;
 - Activiteiten op land- en tuinbouwbedrijven zoals de '**Dag van de Landbouw**' te ondersteunen;
 - Inwoners te **sensibiliseren** over sluikestorten, zwerfvuil of loslopende honden op het platteland. Afval en uitwerpselen van honden kunnen immers gevaarlijk zijn voor de gezondheid van vee: we willen dit risico beperken of tot nul herleiden.

9. Onze toekomst

Duurzaamheid

Maldegem is in het Meetjesland voortrekker op het vlak van lokaal klimaatbeleid. Onderstaande grafiek toont de daling van de CO₂-uitstoot in Maldegem in de periode 2011-2015².

Vergelijk...	Totale CO ₂ -reductie (ton)	Ton CO ₂ -reductie per 1000 inwoners	Ton CO ₂ -reductie per km ²
Maldegem	5.531	235	58
Gemiddelde Vlaanderen	1.087	51	25
Gemiddelde VRIND-klasse*	714	17	71

We geven het **klimaatbeleidsplan** verder vorm in samenwerking met klimaatteams, scholen, verenigingen en de Woonwijzer.

We vinden het hoog tijd om ons gemeentelijk patrimonium te laten draaien op **hernieuwbare energie**. Met CD&V Maldegem brengen we de daken in kaart die het best georiënteerd zijn om zonnepanelen te plaatsen. Daarbij pleiten we voor een **coöperatief systeem**, waardoor inwoners kunnen investeren in en meegenieten van het rendement van deze installaties.

Het gemeentelijk wagenpark maken we duurzamer door de aankoop van **elektrische voertuigen**. Het autodeelsysteem Cambio breiden we uit naar de dealkernen en openbare verlichting vervangen we systematisch door **LED-verlichting**.

We hebben ook aandacht voor de problematiek rond **zwerfvuil en sluikstorten**: voor veel inwoners is dit een bron van ergernis. We blijven zwerfvuilacties van scholen en verenigingen financieel ondersteunen.

Ook het team **Maldegem Ontzettend Proper** (MOP) levert elke dag fantastisch werk bij de aanpak van zwerfvuil en sluikstorten in de gemeente: we blijven dit sociale tewerkstellingsproject steunen. Bovendien slaan we de handen in elkaar met de afvalintercommunale IVM, om een mobiele camera in te zetten in de strijd tegen sluikstorten.

² Energierapport Maldegem 2011-2017, opgemaakt door Eandis.

10. Iedereen geborgen

Veiligheid

Uit de Vlaamse gemeentemonitor blijkt dat 87 % van de Maldegemmers zich **zelden of nooit onveilig** voelt in de buurt. Veiligheid is echter een zaak van de hele samenleving. Ze is ook gelinkt aan de sociale verantwoordelijkheid die mensen in hun eigen omgeving willen nemen. Duurzame veiligheid vereist meer dan alleen de inzet van **politie en brandweer**.

Om het algemene veiligheidsgevoel te verhogen, de sociale controle te bevorderen en het belang van preventie te verspreiden, blijven we inzetten op de werking van ons Maldegemse **BIN (buurtinformatienetwerk)**. Buurtbewoners, winkeliers of bedrijven kunnen via het BIN verdachte zaken signaleren aan politie, die zelf ook de hulp van burgers kan inroepen om waakzaam te zijn voor verdachte personen of handelingen. Door deze samenwerking verhogen we de veiligheid in onze gemeente. Verder willen we de **wijkagenten** zichtbaar en aanspreekbaar in de buurt positioneren. We blijven ook preventieacties ondersteunen: alcoholpreventie, drugpreventie en verkeerspreventie in de scholen. Daarnaast zijn we alert voor **vandalisme** en doen we er alles om eventuele schade op de dader te verhalen.

- Politiezone Maldegem

De Politiezone Maldegem bestaat vandaag enkel uit de Gemeente Maldegem: ze is daarmee één van de **kleinste politiezones** van Vlaanderen en ook één van de laatste politiezones die bestaat uit één gemeente. Vandaag werkt de zone al samen met andere gemeenten binnen zorgregio Meetjesland-Evergem, in het kader van de **slachtofferbejegening**. De komende jaren denken we na over een nog uitgebreidere en structurele samenwerking met andere gemeenten. Alleen zo kunnen we het hoofd bieden aan toekomstige veiligheidsuitdagingen en dienstverlening bieden die, via een goed georganiseerde politie, dicht bij de burger staat.

- Hulpverleningszone Meetjesland

Sinds 2015 is onze brandweerpost opgenomen in de ruimere hulpverleningszone Meetjesland. We moeten blijven waken over de belangen van onze inwoners en onze gemeente in dat grotere geheel. De **brandweervrijwilligers** vormen een onmisbare schakel: ze kennen de omgeving goed, zorgen voor lokale betrokkenheid en houden de brandweertzorg betaalbaar. We zien erop toe dat het zo blijft en beschouwen brandpreventie als een absolute prioriteit.

De weg vooruit met CD&V Maldegem

Ook de komende zes jaar staan we voor u klaar met een gedreven ploeg van enthousiaste mensen.

Ze zijn jong en minder jong, komen uit alle leefkernen van onze gemeente, met en zonder politieke ervaring, met diverse professionele achtergronden. Bij CD&V Maldegem is er plaats voor iedereen: we willen de spreekbuis zijn van de hele Maldegemse samenleving. In de architectuur van die samenleving zijn de inwoners onze aannemers. Aannemers die letterlijk en figuurlijk bouwen. Die enthousiasme, passie en goesting uitstralen en Maldegem samen met ons naar een hoger niveau tillen.

Wij hopen dat we ook de komende jaren op uw steun mogen rekenen. Samen kunnen we van Maldegem immers een nog betere plek maken om te wonen, te werken, te ontspannen en zorg te dragen voor elkaar.

Met CD&V Maldegem kiezen we samen voor de weg vooruit.